

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Oddělení správy vodohospodářských děl

*leg. konrad*

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	-3-11-2016
č.j.	SPM 567065/2016
řízení	
počet příloh	Interní

váš dopis zn.: SPU 492617/2016  
ze dne: 23. 9. 2016  
naše zn.: SPU 495614/2016  
vyřizuje: Ing. Václav Dubský  
tel.: 723 647 450  
e-mail: [v.dubsky@spucr.cz](mailto:v.dubsky@spucr.cz)  
datum: 25. 10. 2016  
počet listů: 1  
počet příloh/listů: 4/4

**Státní pozemkový úřad**  
**KPÚ pro Karlovarský kraj**  
**Pobočka Karlovy Vary**  
**Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary**

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Protivec s částmi k.ú. Žlutice a Záhořice - vyjádření k oznámení o zahájení řízení

Dopisem ze dne 23. 9. 2016 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Protivec s částmi k.ú. Žlutice a Záhořice, okres Karlovy Vary. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů a udělení souhlasu se zahrnutím pozemků dle § 3 odst. 3 zákona č. 229/1991 Sb., a jejich řešením dle § 2 tohoto zákona.

Sdělujeme Vám, že v obvodu komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k.ú. Protivec s částmi k.ú. Žlutice a Záhořice spravuje OSVD následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zatrubněný [km]	ČHP
Žlutice Bohuslav obj.č.2 O3	1972	2120000188-11201000	0,533	0,000	1-11-02-033
Žlutice Bohuslav obj.č.2	1972	2120000187-11201000	0,587	0,000	1-11-02-033
Chyšě obj.č.7 11/1	1978	2120000121-11201000	0,000	0,138	1-11-02-033
Chyšě obj.č.7 11/3	1978	2120000112-11201000	0,000	0,210	1-11-02-033
Chyšě obj.č.7 11/4	1978	2120000113-11201000	0,000	0,083	1-11-02-033
Chyšě obj.č.7 11/5	1978	2120000114-11201000	0,000	0,197	1-11-02-033
Chyšě obj.č.7 11/2	1978	2120000111-11201000	0,000	0,094	1-11-02-033

V obvodu KoPÚ se dle našich informací nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres ploch s podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků, přikládáme. Odvodněné plochy jsou v příložené situaci 1 : 10 000 podbarveny červenou barvou, HOZ modrou čarou s uvedením ID majetku.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasu HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- výsadba nad zatrubněnými HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- pod objekt otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMŘPÚ č. 3/2015 ze dne 23. 9. 2015 č.j. SPÚ 464602/2015 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- hranice pozemků požadujeme u otevřených kanálů HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany a na trubních kanálech HOZ zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zatrubněné úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

S pozdravem

**Mgr. Petra Tomášková**  
oddělení správy vodohospodářských děl  
Státní pozemkový úřad

Přílohy: 3 x situace 1 : 10 000 s vyznačením tras HOZ a ploch s POZ, 1x celková situace (k.ú.)





HOZ ID: 2120000110, dl. 2 280 m

Odvodněná plocha trubkovou drenáží

NA KARLOVE





Odvodněná plocha trubkovou drenáží

HOZ, ID: 2120000121, dl. 138 m

HOZ, ID: 2120000188, dl. 533 m

K spáleníšti

Odvodněná plocha trubkovou drenáží

Odvodněná plocha trubkovou drenáží

Odvodněná plocha trubkovou drenáží

HOZ, ID: 2120000188, dl. 533 m



107  
11-08-033  
1978  
3.47 / 4.14 / 3.40 / 84

Odvodňená plocha trubkovou drenáží

Odvodňená plocha trubkovou drenáží

K starému mlýnu

HOZ ID: 2120000114, dl. 197 m

HOZ ID: 2120000113, dl. 83 m

Protivac

Pekio

1078

107

107

Odvodn

107-0724-14

K spaleništi



